

U M O W A
O D O S T A W Y
Nr GMK.2151.....2021

zawarta w dniu**2021 r.** w **Lubaniu**

pomiędzy

Gminą Lubanie

z siedzibą w Lubaniu, 87-732 Lubanie 28A, zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowaną przez:

..... – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie

..... – Skarbnika Gminy

a

.....

z siedzibą:, zwanym dalej „WYKONAWCĄ”,

reprezentowanym przez:

1.

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w drodze zapytania ofertowego z dnia r.

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać zadanie pn.:

.....

2. Oferta wykonawcy jest integralną częścią umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) dostawy i montażu fabrycznie nowego, nieużywanego sprzętu; przedmiot zamówienia ma być wolny od wad fizycznych i innych uszkodzeń, po złożeniu gotowy do eksploatacji oraz tożsamy ze wskazanym w Ofercie; Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość dostarczonego sprzętu i jego zgodność ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.
- b) usunięcia wszelkich zabrudzeń, pozostałości po montażu (np. opiłków z drewna, resztek folii, elementów zabezpieczających itp.);
- c) usunięcia szkód powstałych na skutek montażu przedmiotu zamówienia oraz wszelkich innych szkód powstałych w wyniku działań podejmowanych przez osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia;
- d) udziału w protokolarnym odbiorze zrealizowanego przedmiotu zamówienia.
 - a) wykonania przedmiotu zamówienia z użyciem materiałów, sprzętów i urządzeń o parametrach nie gorszych i jakości nie gorszej niż określono w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia,
 - b) oferowany przedmiot zamówienia ma spełniać wymogi określone obowiązującym prawem, materiały zastosowane do jego realizacji zostały dopuszczone do jego stosowania, spełniają między innymi określone normy i parametry,

- c) wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do dostarczenia, rozładunku i wniesienia oraz zamontowania przedmiotu zamówienia,
- d) miejscem dostawy i montażu przez pracowników Wykonawcy przedmiotu zamówienia jest: Plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Lubaniu, dz. ewid. 87/5 obręb Lubanie

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie, zgodnie z wynagrodzeniem podanym w formularzu ofertowym, na kwotę:

ogółem brutto: (słownie:),

w tym podatek VAT23% – zł

2. Kwoty podane w ust. 1 nie mogą ulec zwiększeniu.
3. Kwota brutto określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania, w szczególności: podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, koszty montażu, dostawy, urządzeń, itp.

§ 3

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać całkowity zakres zamówienia objęty niniejszą umową w nieprzekraczalnym terminie **do** r.
2. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w przypadku zagrożenia terminów wykonania.

§ 4

WYKONAWCA zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami prawa przewidzianymi dla tego rodzaju produktów.

§ 5

1. **Wykonawca udziela gwarancji jakości oraz rękojmi za wady obejmujące cały przedmiot zamówienia na okres 2 lata, niezależnie od udzielonej przez producenta gwarancji na poszczególne elementy dostawy.**
2. Termin gwarancji i rękojmi zaczyna biec od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

§ 6

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się:

- Wskazać miejsce montażu urządzeń,
- dokonać odbioru wykonanych dostaw na zasadach określonych w umowie.

WYKONAWCA zobowiązuje się:

- zabezpieczyć stały nadzór nad pracownikami wykonującymi dostawę i montaż, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji,

- zabezpieczyć pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania robót montażowych, zgodnie z przepisami,
- w trakcie realizacji zamówienia utrzymywać miejsca robót w porządku, składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz na bieżąco usuwać odpady,
- zabezpieczyć miejsce wykonania zamówienia przed kradzieżą, przejmując skutki finansowe z tego tytułu,
- realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionego obiektu,
- przed przekazaniem obiektu, tj. przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, usunąć we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkie szkody wynikłe z winy WYKONAWCY w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia,
- **przed odbiorem końcowym przedstawić Zamawiającemu atesty, certyfikaty, instrukcje obsługi w języku polskim,**
- współpracować ze służbami Zamawiającego, a w szczególności informować pisemnie (faks 542513312 lub e-mail: lubanie1@poczta.onet.pl, z 3 dniowym wyprzedzeniem, uprawnionego przedstawiciela o terminie rozpoczęcia i zakończenia dostaw,
- ubezpieczyć się od ryzyka uszkodzenia mienia lub innych zdarzeń podczas realizacji zamówienia.

§ 7

1. ZAMAWIAJĄCY wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót w ostatnim dniu, w którym upływa termin wykonania zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
3. W przypadku gotowości WYKONAWCY do wcześniejszego rozpoczęcia czynności odbioru końcowego, niż wskazany w ust. 1, ZAMAWIAJĄCY rozpocznie odbiór końcowy, w terminie 7 dni roboczych, od daty zgłoszenia gotowości.
4. WYKONAWCA w dniu przystąpienia do odbioru końcowego przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU rozliczenie końcowe.
5. W razie stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie odbioru końcowego, WYKONAWCA obowiązany jest je wszystkie usunąć w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Podpisanie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego nastąpi po stwierdzeniu braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu umowy bądź po usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości stwierdzonych i zaprotokołowanych w trakcie odbioru.

7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia realizacji, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
8. Jeżeli w toku czynności odbiorowych okaże się, że przedmiot odbioru nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ofercie Wykonawcy, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

§ 8

1. Rozliczenie zamówienia nastąpi fakturą końcową, wystawioną na podstawie podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, na konto wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty zakończenia realizacji zadania i dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
2. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
3. WYKONAWCA nie może bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. ZAMAWIAJĄCY ma prawo potrącić kary umowne z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia.
5. Warunkiem zapłaty należności, o której mowa w ust. 1, jest złożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców, w formie oświadczeń tychże podwykonawców (o ile WYKONAWCA korzystał z podwykonawców).
6. Płatność nastąpi z uwzględnieniem przepisów ustawy o podatku od towarów i usług dotyczących mechanizmu podzielonej płatności.

§ 10

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach, w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości umowy brutto.
3. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wartości umowy brutto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, a także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszystkich roszczeń cywilno – prawnych.

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Odstąpienie od umowy, o którym mowa wyżej, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni również, gdy:

- zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
- zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
- Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- gdy termin wykonania jest zagrożony,
- dostarczony i zamontowany produkt jest niezgodny ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy,
- w innych przypadkach określonych w KC.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni, w szczególności jeżeli:

- Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw i robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodniony na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
- 3) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające,

- 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - 5) Zamawiający, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały niewadliwie wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego odstąpienia.

§ 13

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 14

Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY