

**UCHWAŁA NR XV/133/2020  
RADY GMINY LUBANIE**

z dnia 26 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w miejscowości Tadzín**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 6 pkt 1 w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Tadzín o projektowanej powierzchni ok. 0,1000 ha, wyodrębnionej z działki o numerze ewidencyjnym 111/1, obręb ewidencyjny Tadzín, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta nr WL1W/00028543/5.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, stanowi własność osoby fizycznej i zostanie nabyta do gminnego zasobu nieruchomości na potrzeby rozbudowy drogi - połączenia drogi istniejącej na działce o numerze ewidencyjnym 105 z drogą położoną w gminie Bądkowo, obrębie Łówkowice, oznaczoną ewidencyjnie jako działka numer 32.

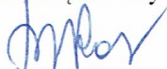
**§ 2.** Wyraża się zgodę na poniesienie kosztów związanych z nabyciem nieruchomości, o których mowa w §1 uchwały, do wysokości 10.000 zł.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubanie.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubanie.



Przewodnicząca Rady Gminy

  
Barbara Rolirad

## UZASADNIENIE

Na działce położonej w obrębie ewidencyjnym Tadzín, oznaczonej numerem 105, usytuowana jest droga o kategorii drogi gminnej. Ewidencyjnie droga kończy się na granicy nieruchomości rolnej - działki oznaczonej numerem 111/1, stanowiącej własność osoby fizycznej. Faktycznie natomiast droga prowadzi przez działkę 111/1 i łączy się z drogą w obrębie Łówkowice, na terenie gminy Bądkowo.

Gmina Lubanie planuje zrealizować połączenie ww. dróg. Z chwilą uzyskania decyzji inwestycji celu publicznego, zostaną określone przyszłe granice pasa drogowego i tym samym linie podziałowe. Kolejnym etapem będzie dokonanie podziału nieruchomości i jej nabycie. W związku z deklaracją obecnego właściciela nieruchomości – o przekazaniu działki w drodze darowizny, Gmina Lubanie poniesie koszty związane z wyodrębnieniem nieruchomości i sporządzeniem aktu notarialnego.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy  
  
Barbara Rolirad