

**UCHWAŁA NR XVII/163/2021
RADY GMINY LUBANIE**

z dnia 16 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż dwóch nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym
Ustronie, oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 56/2 oraz 56/3**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz.1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż dwóch działek położonych w miejscowości Ustronie stanowiących własność Gminy Lubanie, dla których w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta nr WL1W/00065582/1, oznaczonych geodezyjnie jako:

- 1) działka zabudowana nr 56/2 o powierzchni 0,5900 ha, obręb ewidencyjny Ustronie;
- 2) działka niezabudowana nr 56/3 o powierzchni 0,8400 ha, obręb ewidencyjny Ustronie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubanie.




Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Rolirad
Barbara Rolirad

UZASADNIENIE

Gmina Lubanie jest właścicielem nieruchomości opisanych w księdze wieczystej prowadzonej w Sądzie Rejonowym we Włocławku o nr WL1W/00065582/1, w skład której wchodzi działki ewidencyjne nr 56/2 i 56/3. Kompleks ww. działek stanowi zespół dworsko-parkowy i jest ujęty jako zabytek w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz objęty ochroną konserwatorską. W związku z powyższym prace remontowe należy uzgadniać z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. Dworek stanowi budynek po zlikwidowanej w 2020 r. Szkole Podstawowej im. Błogosławionego Ks. Jerzego Popiełuszki w Ustroniu. Gmina nie jest w stanie ponosić ciągłych nakładów finansowych związanych z remontami, ani w racjonalny sposób zagospodarować ww. działek, dlatego ich sprzedaż staje się ekonomicznie uzasadniona.

W tym stanie rzeczy proszę o podjęcie uchwały w przedstawionym brzmieniu.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Barbara Rolirad